



ДЕПАРТАМЕНТ СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ»

ул. Уральская, д. 60, к. 1, г. Тюмень, 625001, тел./факс (3452) 51-78-11.
e-mail: vozr@sznto.ru, ИНН 7204120041, КПП 720301001, р/с 40601810400003000001;
ЛС001050866ОЦРИ в Отделение Тюмень г. Тюмень, БИК 047102001

**ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
№ 51-Тмнрн**

Государственное автономное учреждение Тюменской области
«Областной центр профилактики и реабилитации»
Тюменская область, Тюменский район, 23км. Салаирского тракта,
строение 1

**НА ДОСТУПНОСТЬ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ
И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ**

*Заведующий службой по обеспечению
доступной среды АУ СОН ТО «Областной
центр реабилитации инвалидов»*

М.Л. Орлова

*Главный специалист по обеспечению доступной
среды АУ СОН ТО «Областной центр
реабилитации инвалидов»*

А.В. Ушаков

*Ведущий специалист по обеспечению доступной
среды АУ СОН ТО «Областной центр
реабилитации инвалидов»*

Е.Л. Новицкая

Тюмень, 2021

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ГАУ ТО «Областной центр
профилактики и реабилитации»

Н.И. Караисаев

2021 г.



ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры
№ 51-Тмнрн

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: ГАУ ТО «Областной центр профилактики и реабилитации» (Корпус Психокоррекции, Литер А)

1.2. Адрес объекта: Тюменская область, Тюменский район, 23км. Салаирского тракта, строение 1

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание 2 этажа, 706 кв.м

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да 65195 кв.м

1.4. Год постройки здания 1970г., последнего капитального ремонта -

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: смотреть п. 4.7

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Государственное автономное учреждение Тюменской области «Областной центр профилактики и реабилитации», ГАУ ТО «ОЦПР»

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Тюменская область, Тюменский район, 23км. Салаирского тракта.

1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): оперативное управление

1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная

1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): региональная

1.11. Вышестоящая организация (наименование): Департамент социального развития Тюменской области

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: 625048,г. Тюмень, ул. Республики, 83-а, тел. 8(3452) 50-24-30.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): медико-психологическая социальная реабилитация

2.2. Виды оказываемых услуг: медицинское обслуживание населения.

2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в

т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): дети с 13 лет, взрослые трудоспособного возраста, пожилые

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития

2.6. Плановая мощность: (посещаемость (число обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): 40ч/д.

2.7. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) Автобус маршрута №125,125м,125э до остановки «с/о Нефтяник»;

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: да

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 160 м

3.2.2 время движения (пешком): 3-4 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): нет

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): визуальная

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): есть

3.3. Организация доступности объекта для МГН – форма обслуживания

№ п/п	Категория МГН (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1	Все категории МГН	
	<i>в том числе:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ

5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий МГН
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант (I)	ДП-И (У); ДЧ-И (О, С); ДУ (Г); ВНД (К)
5	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант (III)	ДЧ-И (О, Г, У); ДУ (К, С)
6	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
7	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, С, У); ДУ (Г)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

Общее состояние доступности объекта оценено: доступное полностью для инвалидов категории У (ДП-И (У)), доступное условно для инвалидов категории О,С,Г(ДУ (О,С,Г)) и временно недоступно для инвалидов категории К (ВНД (К)).

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные

		мероприятия; капитальный ремонт
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт; организационные мероприятия; капитальный ремонт
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Организационные мероприятия

4.1. Планируемые мероприятия, проводимые при текущем ремонте, организационных мероприятиях

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Работы по адаптации объекта
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	Установить информационную вывеску с наименованием объекта; установить кнопку вызова сотрудника учреждения перед входной дверью на высоту 0,85м-1,1м от уровня земли и обозначить соответствующей табличкой; закрепить противоскользящее покрытие перед входной дверью; установить дверные ручки тамбура «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; преодоление дверного порога двери тамбура путём использования перекатного пандуса.
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	На проступи краевых ступеней внутренних лестниц нанести контрастные полосы (сверху ступени); обеспечить доступ на второй этаж для инвалидов-колясочников с помощью мобильного подъемника (из-за ограниченного пространства на промежуточной площадке внутренней лестничной клетки вид подъемника подобрать индивидуально); контрастное выделение дверных ручек дверей в коридорах; установить дверные ручки на дверях в коридорах «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; преодоление дверных порогов дверей в коридоре путем использования перекатного пандуса; на проступи краевых ступеней наружной эвакуационной лестнице нанести контрастные противоскользящие полосы 1-2шт. общей шириной 0,08-0,1м на расстоянии 3-4см от края проступи; контрастное выделение дверного контура эвакуационной двери; установить дверные ручки на дверях эвакуационного выхода «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; предусмотреть на втором этаже безопасную зону, в которой инвалиды могут находиться до их спасения пожарными подразделениями, безопасная зона должна быть оснащена: аварийным освещением, устройством двусторонней речевой или видеосвязи с диспетчерской и визуальными аварийными сигнальными устройствами.
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Разместить информация о кабинетах на контрастном фоне (где это необходимо); установить дверные ручки на дверях кабинетов «П» или «Г» образной формы; преодоление дверных порогов в кабинетах путём использования перекатного пандуса; оборудовать

		ординаторскую портативной индукционной системой усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими; разместить информацию о помещениях (комната №...) на контрастном фоне; разместить список проживающих на контрастном фоне перед входом в жилые комнаты; установить дверные ручки на дверях жилых палат «П» или «Г» образной формы; понизить пороги в жилых комнатах до отметки не выше 0,014м от уровня пола (где будут находиться инвалиды колясочники)
5	Санитарно-гигиенические помещения	Установить информация (туалет) на контрастном фоне; установить тревожную кнопку вызова сотрудника учреждения и обозначить соответствующей табличкой; установить держатель для костылей, трости рядом с раковиной; установить поручень рядом с раковиной; установить краны подачи холодной и горячей воды с рычажной рукояткой или сенсорного типа (достаточно одного в туалетной комнате); установить дверные ручки в туалетной комнате «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; установить поручни рядом с унитазом; установить информация (душ) на контрастном фоне; установить держатель для костылей, трости и других личных вещей в душевой; оборудовать душевые противоскользящими ковриками; оборудовать душевую переносным сиденьем, высотой не более 0,5м; установить поручень в душевую кабину
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Установить информационную вывеску с наименованием объекта; оборудовать ординаторскую портативной индукционной системой усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими; обустройство объекта тактильными средствами информации

4.2. Планируемые мероприятия, проводимые при капитальном ремонте

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Работы по адаптации объекта
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	-
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Расширение дверного проема ведущего в отделение физиотерапии до требуемой ширины 0,9м; расширение дверного проема эвакуационного выхода до требуемой ширины 0,9м; устройство наружного пандуса эвакуационного выхода уклоном не более 5% с двухсторонними поручнями на высоте 0,9м и 0,7м от пола с безопасными завершениями длиной 0,3м или использовать раскладной пандус для эвакуации инвалидов-колясочников
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	-
5	Санитарно-гигиенические	Расширение дверного проема в туалетной комнате до

	помещения	требуемой ширины 0,9м, с высотой порога не выше 0,014м; довести габариты туалетной кабины до требуемых параметров (Г, Ш), (2,2;1,65) и предусмотреть сбоку от унитаза пространство шириной не менее 0,8м для размещения кресла-коляски; опустить поддон в душевой кабине на высоту не более 0,014м от уровня пола или предусмотреть альтернативное решение
6	Система информации и связи (на всех зонах)	-

4.4. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зон для инвалидов категорий О, Г, У (ДП-И (О,Г,У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)) при условии если сотрудники отвечающие за оказание ситуационной помощи прошли обучение.

4.5. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть): согласование с общественными организациями инвалидов;

4.6. Информация будет размещена на Карте доступности субъекта Российской Федерации ИС «Доступная среда» https://gis.72to.ru/orbimap/public_map/geoportal72/osi/#68.344326,57.961423/7/
(наименование сайта, портала)

4.7. Все работы по адаптации объекта необходимо выполнять в соответствии с СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, ГОСТ Р 52875-2018 Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования, ГОСТ Р 52131-2003 Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования, ГОСТ Р 51261-2017 Устройства опорные стационарные реабилитационные. Типы и технические требования.

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Приказ Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312 "Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения" (вместе с "ВСН 58-88 (р). Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения").

"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 30.12.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2021).

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «25» февраля 2021г.;
2. Акта обследования объекта от «26» февраля 2021г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ГАУ ТО «Областной центр
профилактики и реабилитации»
_____ Н.И. Караисаев
« ____ » _____ 20__ г.

АНКЕТА
(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 51-Тмнрн

г. Тюмень

«25» февраля 2021г.

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: ГАУ ТО «Областной центр профилактики и реабилитации» (Корпус Психокоррекции, Литер А)
- 1.2. Адрес объекта: Тюменская область, Тюменский район, 23км. Салаирского тракта, строение 1
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание 2 этажа, 706 кв.м
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да 65195 кв.м
- 1.4. Год постройки здания 1970г., последнего капитального ремонта -
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: смотреть п. 4.7
- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Государственное автономное учреждение Тюменской области «Областной центр профилактики и реабилитации», ГАУ ТО «ОЦПР»
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Тюменская область, Тюменский район, 23км. Салаирского тракта.
- 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): оперативное управление
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная
- 1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): региональная
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование): Департамент социального развития Тюменской области
- 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: 625048, г. Тюмень, ул. Республики, 83-а, тел. 8(3452) 50-24-30.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

- 2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация,

транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): медико-психологическая социальная реабилитация

2.2. Виды оказываемых услуг: медицинское обслуживание населения.

2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): взрослые трудоспособного возраста, пожилые

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития

2.6. Плановая мощность: (посещаемость (число обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): 40ч/д.

2.7. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) Автобус маршрута №125,125м,125э до остановки «с/о Нефтяник»;

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: да

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 160 м

3.2.2 время движения (пешком): 3-4 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): нет

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): визуальная

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): есть

3.3. Организация доступности объекта для МГН – форма обслуживания

№ п/п	Категория МГН (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1	Все категории МГН	
	<i>в том числе:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД

3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий МГН
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант (I)	ДП-И (У); ДЧ-И (О, С); ДУ (Г); ВНД (К)
5	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант (III)	ДЧ-И (О, Г, У); ДУ (К, С)
6	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
7	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, С, У); ДУ (Г)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

Общее состояние доступности объекта оценено: доступное полностью для инвалидов категории У (ДП-И (У)), доступное условно для инвалидов категории О,С,Г(ДУ (О,С,Г)) и временно недоступно для инвалидов категории К (ВНД (К)).

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-

2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия; капитальный ремонт
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт; организационные мероприятия; капитальный ремонт
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Организационные мероприятия

5. Размещение информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации согласовано:

Директор

ГАУ ТО «Областной центр

профилактики и реабилитации»



Н.И. Караисаев

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ГАУ ТО «Областной центр профилактики и реабилитации»
Н.И. Караисаев



2021 г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 51-Тмнрн

Тюменский р-он.

«26» февраля 2021г.

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: ГАУ ТО «Областной центр профилактики и реабилитации» (Корпус Психокоррекции, Литер А)

1.2. Адрес объекта: Тюменская область, Тюменский район, 23км. Салаирского тракта, строение 1

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание 2 этажа, 706 кв.м

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да 65195 кв.м

1.4. Год постройки здания 1970г., последнего капитального ремонта -

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: смотреть п. 4.7

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Государственное автономное учреждение Тюменской области «Областной центр профилактики и реабилитации», ГАУ ТО «ОЦПР»

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Тюменская область, Тюменский район, 23км. Салаирского тракта.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): медико-психологическая социальная реабилитация

2.2. Виды оказываемых услуг: медицинское обслуживание населения.

2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т. ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): дети с 13 лет, взрослые трудоспособного возраста, пожилые

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): все

2.6. Плановая мощность: (посещаемость) (количество)

обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): 40 ч/д.

2.7. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) Автобус маршрута №125,125М,125Э до остановки «с/о Нефтяник»;

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: да

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 160 м

3.2.2 время движения (пешком): 3-4 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): нет

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): визуальная

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): есть

3.3. Организация доступности объекта для МГН – форма обслуживания

№ п/п	Категория МГН (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1	Все категории МГН	
	<i>в том числе:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий МГН
1	Территория, прилегающая к зданию	-

	(участок)	
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант (I)	ДП-И (У); ДЧ-И (О, С); ДУ (Г); ВНД (К)
5	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант (III)	ДЧ-И (О, Г, У); ДУ (К, С)
6	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
7	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, С, У); ДУ (Г)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

Общее состояние доступности объекта оценено: доступное полностью для инвалидов категории У (ДП-И (У)), доступное условно для инвалидов категории О,С,Г(ДУ (О,С,Г)) и временно недоступно для инвалидов категории К (ВНД (К)).

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия; капитальный ремонт
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт; организационные мероприятия; капитальный ремонт
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Организационные мероприятия

4.1. Планируемые мероприятия, проводимые при текущем ремонте, организационных мероприятиях

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Работы по адаптации объекта
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	Установить информационную вывеску с наименованием объекта; установить кнопку вызова сотрудника учреждения перед входной дверью на высоту 0,85м-1,1м от уровня земли и обозначить соответствующей табличкой; закрепить противоскользящее покрытие перед входной дверью; установить дверные ручки тамбура «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; преодоление дверного порога двери тамбура путём использования перекатного пандуса
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	На проступи краевых ступеней внутренних лестниц нанести контрастные полосы (сверху ступени); обеспечить доступ на второй этаж для инвалидов-колясочников с помощью мобильного подъемника (из-за ограниченного пространства на промежуточной площадке внутренней лестничной клетки вид подъемника подобрать индивидуально); контрастное выделение дверных ручек дверей в коридорах; установить дверные ручки на дверях в коридорах «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; преодоление дверных порогов дверей в коридоре путем использования перекатного пандуса; на проступи краевых ступеней наружной эвакуационной лестнице нанести контрастные противоскользящие полосы 1-2шт. общей шириной 0,08-0,1м на расстоянии 3-4см от края проступи; контрастное выделение дверного контура эвакуационной двери; установить дверные ручки на дверях эвакуационного выхода «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; предусмотреть на втором этаже безопасную зону, в которой инвалиды могут находиться до их спасения пожарными подразделениями, безопасная зона должна быть оснащена: аварийным освещением, устройством двусторонней речевой или видеосвязи с диспетчерской и визуальными аварийными сигнальными устройствами.
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Разместить информация о кабинетах на контрастном фоне (где это необходимо); установить дверные ручки на дверях кабинетов «П» или «Г» образной формы; преодоление дверных порогов в кабинетах путём использования перекатного пандуса; оборудовать ординаторскую портативной индукционной системой усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими; разместить информацию о помещениях (комната №...) на контрастном фоне; разместить список проживающих на контрастном фоне перед входом в жилые комнаты; установить дверные ручки на дверях жилых палат «П» или «Г» образной формы; понизить пороги в жилых комнатах до отметки не выше 0,014м от уровня пола (где будут находиться инвалиды колясочники)

5	Санитарно-гигиенические помещения	Установить информация (туалет) на контрастном фоне; установить тревожную кнопку вызова сотрудника учреждения и обозначить соответствующей табличкой; установить держатель для костылей, трости рядом с раковиной; установить поручень рядом с раковиной; установить краны подачи холодной и горячей воды с рычажной рукояткой или сенсорного типа (достаточно одного в туалетной комнате); установить дверные ручки в туалетной комнате «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; установить поручни рядом с унитазом; установить информация (душ) на контрастном фоне; установить держатель для костылей, трости и других личных вещей в душевой; оборудовать душевые противоскользящими ковриками; оборудовать душевую переносным сиденьем, высотой не более 0,5м; установить поручень в душевую кабину
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Установить информационную вывеску с наименованием объекта; оборудовать ординаторскую портативной индукционной системой усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими; обустройство объекта тактильными средствами информации

4.2. Планируемые мероприятия, проводимые при капитальном ремонте

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Работы по адаптации объекта
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	-
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Расширение дверного проема ведущего в отделение физиотерапии до требуемой ширины 0,9м; расширение дверного проема эвакуационного выхода до требуемой ширины 0,9м; устройство наружного пандуса эвакуационного выхода уклоном не более 5% с двухсторонними поручнями на высоте 0,9м и 0,7м от пола с безопасными завершениями длиной 0,3м или использовать раскладной пандус для эвакуации инвалидов-колясочников
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	-
5	Санитарно-гигиенические помещения	Расширение дверного проема в туалетной комнате до требуемой ширины 0,9м, с высотой порога не выше 0,014м; довести габариты туалетной кабины до требуемых параметров (Г, Ш), (2,2;1,65) и предусмотреть сбоку от унитаза пространство шириной не менее 0,8м для размещения кресла-коляски; опустить поддон в душевой кабине на высоту не более 0,014м от уровня пола или предусмотреть альтернативное решение
6	Система информации и связи (на всех зонах)	-

4.4. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зон для инвалидов категорий О, Г, У (ДП-И (О,Г,У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)) при условии если сотрудники отвечающие за оказание ситуационной помощи прошли обучение.

4.5. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть): согласование с общественными организациями инвалидов;

4.6. Информация будет размещена на Карте доступности субъекта Российской Федерации ИС «Доступная среда»

https://gis.72to.ru/orbismap/public_map/geoportal72/osi/#68.344326,57.961423/7/

(наименование сайта, портала)

4.7. Все работы по адаптации объекта необходимо выполнять в соответствии с СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, ГОСТ Р 52875-2018 Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования, ГОСТ Р 52131-2003 Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования, ГОСТ Р 51261-2017 Устройства опорные стационарные реабилитационные. Типы и технические требования.

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Приказ Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312 "Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения" (вместе с "ВСН 58-88 (р). Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения").

"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 30.12.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2021).

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Территории, прилегающей к объекту | на <u>1</u> л. |
| 2. Входа (входов) в здание | на <u>2</u> л. |
| 3. Путей движения в здании | на <u>3</u> л. |
| 4. Зоны целевого назначения объекта | на <u>4</u> л. |
| 5. Санитарно-гигиенических помещений | на <u>3</u> л. |
| 6. Системы информации (и связи) на объекте | на <u>2</u> л. |

Результаты фотофиксации на объекте: есть на 9 л.
Поэтажные планы, паспорт БТИ: да на 1 л.
Экспликация к поэтажному плану строения: да на 3 л.
Свидетельство о государственной регистрации права (копия) нежилое строение: да на 1 л.
Свидетельство о государственной регистрации права (копия) земельный участок: да на 1 л.
Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту):

Руководитель рабочей группы:

Заведующий службой по обеспечению доступной среды АУ СОН ТО «Областной центр реабилитации инвалидов»

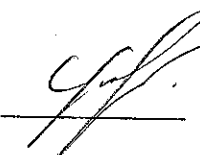
М.Л. Орлова



Члены рабочей группы:

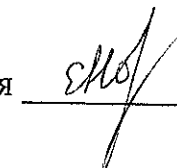
Главный специалист службы по обеспечению доступной среды АУ СОН ТО «Областной центр реабилитации инвалидов»

А.В. Ушаков



Ведущий специалист службы по обеспечению доступной среды АУ СОН ТО «Областной центр реабилитации инвалидов»

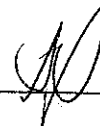
Е.Л. Новицкая



В том числе:

Представитель Тюменской областной организации Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийского ордена Трудового Красного Знамени общества слепых»

А.А. Алиев



Представитель организации, расположенной на объекте: Руководитель службы ЭЗС

А.П. Куликов



Приложение № 1
к акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 51-Тмирн
от 26 февраля 2021 г.

I. Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

Зона «Территория, прилегающая к зданию» обследована в рамках составления акта обследования №1, Административный корпус ГАУ ТО «Областной центр профилактики и реабилитации» от 31 мая 2019 года. Результаты обследования и присвоенный уровень доступности зоны отражен в Паспорте доступности объекта №1 (Административный корпус ГАУ ТО «Областной центр профилактики и реабилитации»).

Приложение № 2
к акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 51-Тмнрн
от 26 февраля 2021 г.

**I. Результаты обследований:
2. Входа (входов) в здание**

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	нет			-		-	
2.2	Пандус (наружный)	нет			-		-	
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть		1,2	Отсутствует информационная вывеска с наименованием объекта; отсутствует кнопка вызова сотрудника учреждения; не закреплено противоскользящее покрытие перед входной дверью	все	Установить информационную вывеску с наименованием объекта; установить кнопку вызова сотрудника учреждения перед входной дверью на высоту 0,85м-1,1м от уровня земли и обозначить соответствующей табличкой; закрепить противоскользящее покрытие перед входной дверью	Текущий ремонт; организационные мероприятия
2.4	Дверь (входная)	есть		2	-		-	

2.5	Тамбур	есть	Ч С	Форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям; высокий дверной порог	К, О, С	Установить дверные ручки тамбура «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; преобразование дверного порога двери тамбура путём использования перекатного пандуса	Организационные мероприятия; индивидуально решение с ТСР; ситуационная помощь
	ОБЩИЕ требования к зоне						

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)		1-4	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МПН запланированы в текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для категории инвалидов Г и У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории О, С (ДУ (О, С)) и временно недоступное для инвалидов категории К (ВНД (К)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий О, Г, У (ДП-И (О, Г, У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)).

I. Результаты обследования:
3. Пути (путей) движения внутри здания (в т. ч. путей эвакуации)

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта		Виды работ
		Есть/Нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ	
3.1	Коридор, фойе	есть	19т. 21, 19, 11; 29т. 20, 37, 36	49, 51, 59, 73	-	-	-	-	-
3.2	Лестница	есть	IV, III, II, I	45-47, 79, 81, 82	Отсутствует выделение краевых ступеней лестницы	С	На проступи краевых ступеней внутренних лестниц нанести контрастные полосы (сверху ступени)	Организационные мероприятия	
3.3	Пандус	нет			-		-	-	
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет			Отсутствует доступ для инвалида-колясочника с первого этажа на второй этаж	К	Обеспечить доступ на второй этаж для инвалидов-колясочников с помощью мобильного подъемника (из-за ограниченного пространства на промежуточной площадке внутренней лестничной клетки вид подъемника подбирать индивидуально)	Организационные мероприятия; ситуационная помощь	

3.5	Дверь	есть	Отсутствует контрастное выделение дверных ручек; узкий дверной проём (отделение физиотерапии); форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям; высокие дверные пороги	К, О, С	Контрастное выделение дверных ручек дверей в коридорах; установить дверные ручки на дверях в коридорах «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; преобразование дверных порогов дверей в коридоре путем использования перекатного пандуса	Организационные мероприятия; индивидуально решение с ТСР; ситуационная помощь
3.6	Пути эвакуации (в т. ч. зоны безопасности)	есть	Отсутствует контрастное выделение дверного контура; форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям; узкий дверной проём; отсутствуют противоскользящие краевые полосы на наружной лестнице; отсутствует наружный пандус; отсутствует возможность эвакуации инвалидов колясочников со второго этажа	все	На проступи краевых ступеней наружной эвакуационной лестнице нанести контрастные противоскользящие полосы 1-2штг. общей шириной 0,08-0,1м на расстоянии 3-4см от края проступи; контрастное выделение дверного контура эвакуационной двери; установить дверные ручки на дверях эвакуационного выхода «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета	Текущий ремонт; организационные мероприятия
					Расширение дверного проема ведущего в отделение физиотерапии до требуемой ширины 0,9м	Капитальный ремонт
					Предусмотреть на втором этаже безопасную зону, в которой инвалиды могут находиться до их спасения пожарными подразделениями, безопасная зона должна быть оснащена: аварийным освещением, устройством двусторонней речевой или видеосвязи с диспетчерской и визуальными аварийными сигналами устройствами.	Организационные мероприятия

									Расширение дверного проема эвакуационного выхода до требуемой ширины 0,9м; устройство наружного пандуса эвакуационного выхода уклоном не более 5% с двухсторонними поручнями на высоте 0,9м и 0,7м от пола с безопасными завершениями длиной 0,3м или использовать раскладной пандус для эвакуации инвалидов-колясочников	Капитальный ремонт; ситуационная помощь; индивидуально с решением с ТСР
	Общие требования к зоне									

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1, 4.2 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Пути движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	1эт. 21,19,11,33; 2эт. 20,37,36 IV,III,II	5,10,17,49,51,59, 9,16,71-73, 77-79, 32-47,81-84	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в капитальный ремонт, текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для инвалидов категории Г, У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории О, С (ДУ (О, С)) и временно недоступное для инвалидов категории К (ВНД (К)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий О, Г, У (ДЧ-И (О, Г, У)), доступное частично для категорий инвалидов С (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)).

1. Результаты обследования:
4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант 1

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания	Значимость для инвалида (категория)	Работы по адаптации объекта	Виды работ
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото				
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	1эт. 22,20,14-18,27-31; 2эт. 21,35	6-8,11,13-15,18-24,50,76	Не везде размещена информация о помещении; форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям; высокие дверные пороги; отсутствует пороговая индукционная система усиления звука в ординагорской	все	Разместить информацию о кабинетах на контрастном фоне (где это необходимо); установить дверные ручки на дверях кабинетов «П» или «Г» образной формы; преодоление дверных порогов в кабинетах путём использования порогового пандуса; оборудовать ординагорскую пороговую индукционной системой усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими	Текущий ремонт; организационные мероприятия; индивидуально с решением с ТСР; ситуационная помощь
4.2	Зальная форма обслуживания	нет			-		-	
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет			-		-	
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет			-		-	

4.5	Кабина Индивидуального обслуживания	нет				
	ОБЩИЕ требования к зоне.					

На предмет целесообразности и нормативно - технически правильного размещения тактильной информации на путях движения МГН на объекте необходимо обратиться во Всероссийское общество слепых.

На предмет целесообразности установки индукционных приборов на объекте для МГН необходимо обратиться во Всероссийское общество глухих.

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-И (У); ДЧ-И (О, С); ДУ (Г); ВНД (К)	1эт. 22,20,14-18, 27-31; 2эт. 21,35	6-8,11,13-15, 18-24,50,76	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущем ремонте и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное полностью для инвалидов категории У (ДП-И (У)), доступное частично для инвалидов категории О, С (ДЧ-И (О, С)), доступное условно для инвалидов категории Г (ДУ (Г)) и временно недоступное для инвалидов категории К (ВНД (К)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий О,Г,У (ДП-И (О,Г,У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)).

Приложение № 4(III)
к акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 51-Тмирн
от 26 февраля 2021г.

I. Результаты обследования:
4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант III – жилые помещения

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	Есть / нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Жилые помещения	есть	2эт. 23-30,12-19,1-3	52-58,61,75	Отсутствует информация о помещениях; отсутствует список проживающих; форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям; высокие дверные пороги	все	Разместить информацию о помещениях (комната №...) на контрастном фоне; разместить список проживающих на контрастном фоне перед входом в жилые комнаты; установить дверные ручки на дверях жилых палат «П» или «Г» образной формы; понизить пороги в жилых комнатах до отметки не выше 0,014м от уровня пола (где будут находиться инвалиды колясочники)	Организационные мероприятия; текущий ремонт

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (О, Г, У); ДУ (К, С)	Ээт. 23-30, 12-19, 1-3	52-58, 61, 75	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущем ремонте и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для инвалидов категории О, Г, У (ДЧ-И (О, Г, У)), доступное условно для инвалидов категории К, С (ДУ (К, С)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий К, О, Г, У (ДП-И (К, О, Г, У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)).

**I. Результаты обследования:
5. Санитарно-гигиенических помещений**

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/ нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть	1эт. 9,8; 2эт. 10,11	25-31, 62-64, 67-70	Туалетная комната не адаптирована для нужд МПН	все	Установить информация (туалет) на контрастном фоне; установить тревожную кнопку вызова сотрудника учреждения и обозначить соответствующей табличкой; установить держатель для костылей, трости рядом с раковины; установить поручень рядом с раковиной; установить краны подачи холодной и горячей воды с рычажной рукояткой или сенсорного типа (достаточно одного в туалетной комнате); установить дверные ручки в туалетной комнате «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; установить поручни рядом с унитазом	Текущий ремонт; организационн ые мероприятия;

						<p>Расширение дверного проема в туалетной комнате до требуемой ширины 0,9м, с высотой порога не выше 0,014м; довести габариты туалетной кабины до требуемых параметров (Г, Ш), (2,2;1,65) и предусмотреть сбоку от унитаза пространство шириной не менее 0,8м для размещения кресла-коляски</p>	<p>Капитальный ремонт</p>
5.2	<p>Душевая/ванная комната</p>	<p>есть</p>	<p>297.9</p>	<p>65,66</p>	<p>Отсутствует информация о помещении; отсутствует держатель для костылей, трости и других личных вещей; отсутствует противоскользящий коврик; отсутствует переносное сиденье; отсутствует поручень; высота поддона не соответствует требованиям</p>	<p>Установить информация (душ) на контрастном фоне; установить держатель для костылей, трости и других личных вещей в душевой; оборудовать душевые противоскользящими ковриками; оборудовать душевую переносным сиденьем, высотой не более 0,5м; установить поручень в душевую кабину</p>	<p>Текущий ремонт; организационные мероприятия;</p>
5.3	<p>Бытовая комната (гардеробная)</p>	<p>нет</p>				<p>Опустить поддон в душевой кабине на высоту не более 0,014м от уровня пола или предусмотреть альтернативное решение</p>	<p>Капитальный ремонт; организационные мероприятия</p>
	<p>ОБЩИЕ требования к зоне</p>						

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Санитарно – гигиенические помещения	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	1эт. 9,8; 2эт. 9-11	25-31, 62-70	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в капитальном ремонте, текущем ремонте и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для категории инвалидов Г, У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории О, С (ДУ (О, С)) и временно не доступное для инвалидов категории К (ВНД (К)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для всех категорий инвалидов (ДЧ-В).

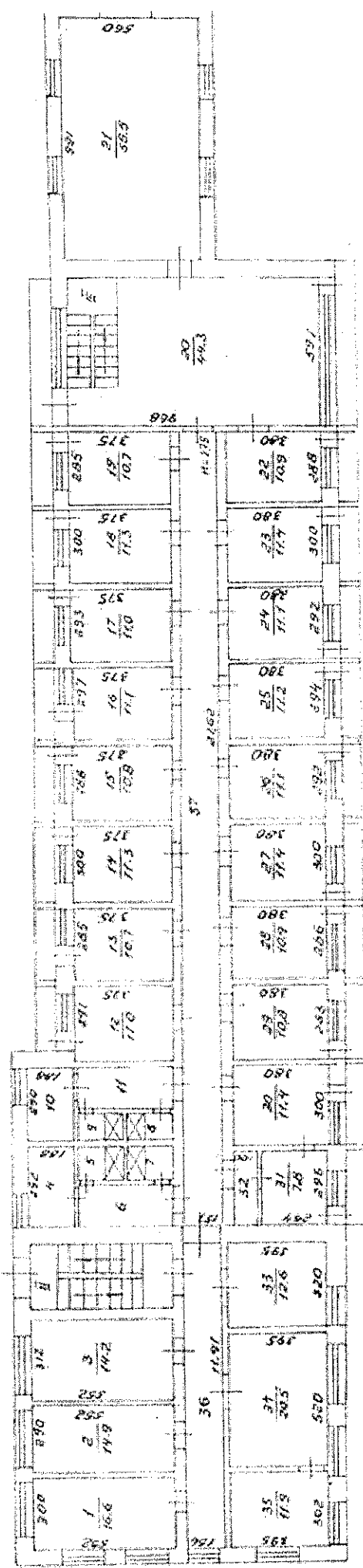
**I. Результаты обследования:
6. Системы информации на объекте**

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания	Работы по адаптации объекта		
		есть/нет	№ на плане	№ фото		Содержание	Виды работ	
6.1	Визуальные средства	есть		12,60,74,80	Отсутствует вывеска с наименованием объекта	Значимость для инвалида (категория)	Установить информационную вывеску с наименованием объекта	Организационные мероприятия
6.2	Акустические средства	нет			Отсутствуют акустические средства информации на объекте	Г	Оборудовать поргативной системой усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими	Организационные мероприятия
6.3	Тактильные средства	нет			Отсутствуют графические рельефно-средства информации на объекте	С	Обустроить тактильными средствами информации	Организационные мероприятия
	ОБЩИЕ требования к зоне							

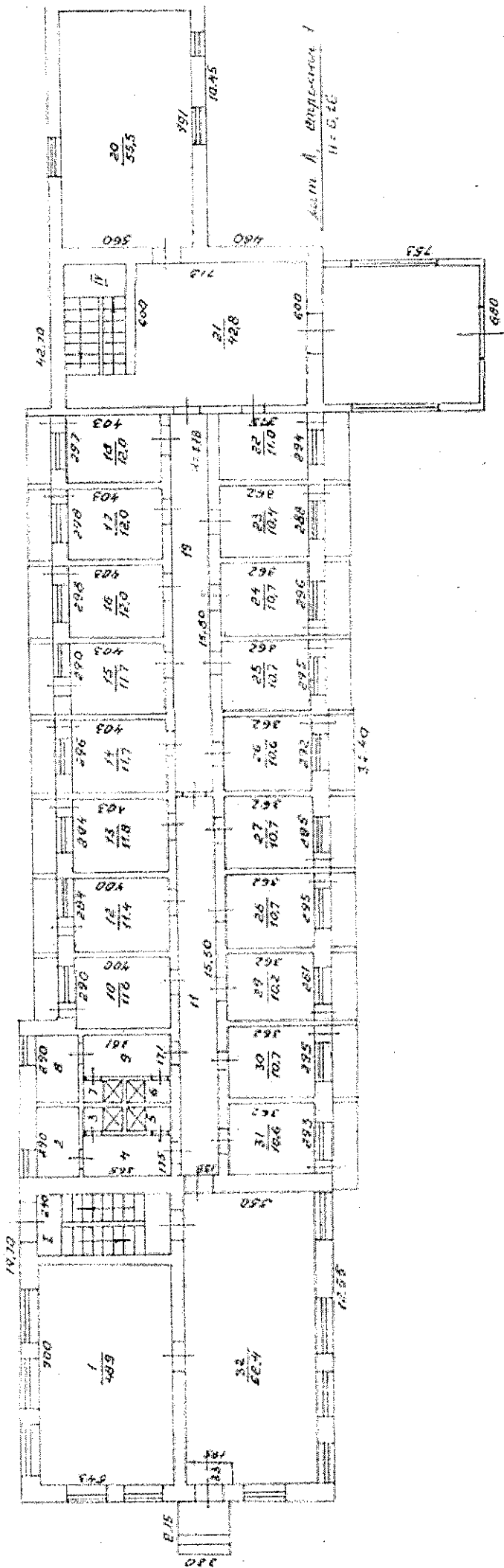
II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Системы информации на объекте	ДЧ-И (К, О, С, У); ДУ (Г)		12,60,74,80	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное полностью для инвалидов категории К, О, С и У (ДЧ-И (К, О, С, У)) и доступное условно для инвалидов категории Г (ДУ (Г)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий К, О, Г, У (ДЧ-И (К, О, Г, У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)).



CORRIDOR 1



3/11/40

Ac. M. H. Englewood
11-0-40

Экспликация

К поэтажному плану здания (строения)
расположенного по адресу:

23 км Салаирского тракта, строение 1.

1	2	3	4	5	6	Площадь по внутреннему обмеру – кв.м.					12	
						7	8		9			11
							основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
А	1		1	Основное	48,9		48,9					3,0
04.08.04			2	Вспомогательное	5,5			5,5				
			3	Вспомогательное	2,7			2,7				
			4	Вспомогательное	6,4			6,4				
			5	Вспомогательное	2,7			2,7				
			6	Вспомогательное	1,8			1,8				
			7	Вспомогательное	1,8			1,8				
			8	Вспомогательное	5,5			5,5				
			9	Вспомогательное	6,2			6,2				
			10	Основное	11,6		11,6					
			11	Вспомогательное	24,5			24,5				
			12	Основное	11,4		11,4					
			13	Основное	11,8		11,8					
			14	Основное	11,7		11,7					
			15	Основное	11,7		11,7					
			16	Основное	12,0		12,0					
			17	Основное	12,0		12,0					
			18	Основное	12,0		12,0					
			19	Вспомогательное	25,0			25,0				
			20	Основное	55,5		55,5					
			21	Вспомогательное	42,8			42,8				
			22	Основное	11,0		11,0					
			23	Основное	10,4		10,4					
			24	Основное	10,7		10,7					
			25	Основное	10,7		10,7					
			26	Основное	10,6		10,6					
			27	Основное	10,7		10,7					
			28	Основное	10,7		10,7					
			29	Основное	10,2		10,2					
			30	Основное	10,7		10,7					
			31	Основное	10,6		10,6					
			32	Вспомогательное	62,4			62,4				
			33	Вспомогательное	2,0			2,0				
				Итого по 1 этажу	494,2		304,9	189,3				
Техник: Крылова Л.А. Селезнева И.А.												

Экспликация

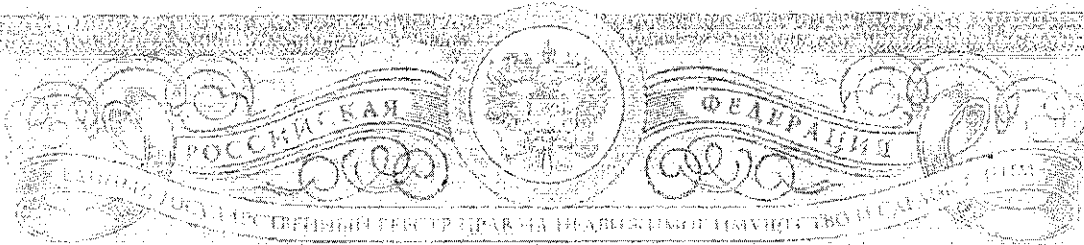
К поэтажному плану здания (строения)

расположенного по адресу:

23 км Саяирского тракта, строение 1.

1	2	3	4	5	6	Площадь по внутреннему обмеру -- кв.м.					12	
						7	Корпус психокоррекции		10	11		8
							основная	вспомогательная				
	2		1	Основное	16,8		16,6					3,0
04.08.04			2	Основное	14,9		14,9					
			3	Основное	14,2		14,2					
			4	Вспомогательное	5,5			5,5				
			5	Вспомогательное	2,7			2,7				
			6	Вспомогательное	6,4			6,4				
			7	Вспомогательное	2,5			2,5				
			8	Вспомогательное	1,8			1,8				
			9	Вспомогательное	1,8			1,8				
			10	Вспомогательное	5,5			5,5				
			11	Вспомогательное	6,2			6,2				
			12	Основное	11,0		11,0					
			13	Основное	10,7		10,7					
			14	Основное	11,3		11,3					
			15	Основное	10,8		10,8					
			16	Основное	11,1		11,1					
			17	Основное	11,0		11,0					
			18	Основное	11,3		11,3					
			19	Вспомогательное	10,7			10,7				
			20	Вспомогательное	44,3			44,3				
			21	Основное	55,5		55,5					
			22	Основное	10,9		10,9					
			23	Основное	11,4		11,4					
			24	Основное	11,1		11,1					
			25	Основное	11,2		11,2					
			26	Основное	11,1		11,1					
			27	Основное	11,4		11,4					
			28	Основное	10,9		10,9					
			29	Основное	10,8		10,8					
			30	Основное	11,4		11,4					
			31	Основное	7,8		7,8					
			32	Вспомогательное	3,0			3,0				
			33	Основное	12,6		12,6					
			34	Основное	20,5		20,5					
			35	Основное	11,9		11,9					
			36	Вспомогательное	18,6			18,6				

		37	Вспомогательное	49,8			49,8		
			Итого по 2 этажу	490,0		331,4	158,6		
			Всего по стр. 1	984,2		636,3	347,9		
		I	Лестничная клетка	13,5			13,5		
		II	Лестничная клетка	13,5			13,5		
		III	Лестничная клетка	12,9			12,9		
		IV	Лестничная клетка	12,9			12,9		
			Итого по л.к.	52,8			52,8		
		Техник: Крылова Л.А. Селезнева И.А.							



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам

повторное, взамен свидетельства : серия 72 НК № 973474 , дата выдачи 18.07.2008

Дата выдачи:

"16" марта 2009 года

Документы-основания: • Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области №220/06 от 14.04.2008г

Субъект (субъекты) права: Государственное автономное учреждение Тюменской области "Областной центр профилактики и реабилитации", ИНН: 7224037176, ОГРН: 1077203065444, дата гос.регистрации: 26.12.2007, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Тюмени №3, КПП: 722401001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Тюменская область, Тюменский район, тр.23-й км Салаирского тракта

Вид права: Оперативное управление

Объект права: нежилое строение, назначение: нежилое, 2 - этажное (подземных этажей - 0), общая площадь 974,7 кв. м, инв.№ нет, лит. А, адрес объекта: Тюменская область, Тюменский район, 23-й км. Салаирского тракта, строение 1

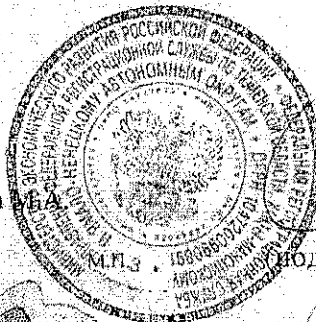
Кадастровый (или условный) номер: 72:01/01.00:2198:06/с22:00

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" июля 2008 года сделана запись регистрации № 72-72-01/160/2008-421

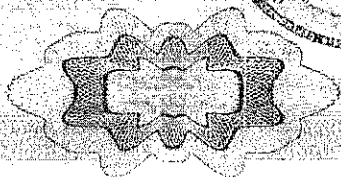
Государственный регистратор

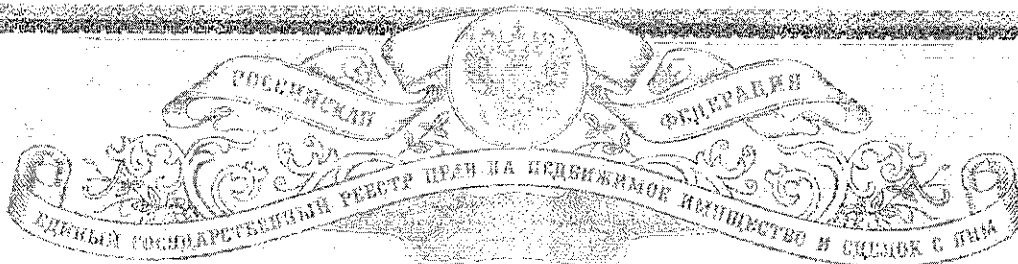
Дорошина И.А.



(подпись)

72НЛ 315449





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи:

"17" июня 2013 года

Документы-основания: • Решение Департамента имущественных отношений Тюменской области от 19.02.2013 №314-з

Субъект (субъекты) права: Государственное автономное учреждение Тюменской области "Областной центр профилактики и реабилитации", ИНН: 7224037176, ОГРН: 1077203065444, дата гос.регистрации: 26.12.2007, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Тюмени №3, КПП: 722401001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Тюменская область, Тюменский район, ул.23-й км Салаирского, тракта

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

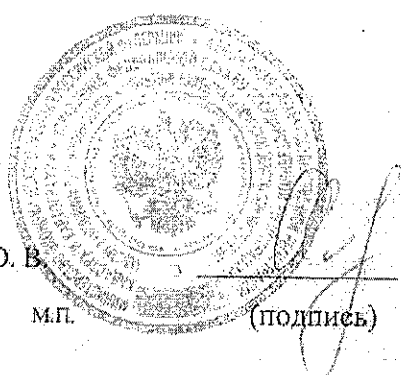
Объект права: земельный участок, категория земель: земли особо охраняемых территорий, разрешенное использование: под жилые и нежилые строения наркологического реабилитационного центра, площадь 65195 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, Тюменский район, 23-й км Салаирского тракта

Кадастровый (или условный) номер: 72:17:1705001:1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" июня 2013 года сделана запись регистрации № 72-72-01/197/2013-394

Государственный регистратор

Смольникова О. В.



М.П.

(ПОДПИСЬ)

**ФОТООТЧЕТ №1 от 26 февраля 2021г.
ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЗДАНИЯ
ГАУ ТО «ОЦПР»**

Тюменская область, Тюменский район, 23км. Салаирского тракта, строение 1



Фото №1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Фото №6



Фото №7



Фото №8



Фото №9



Фото №10



Фото №11



Фото №12



Фото №13



Фото №14



Фото №15



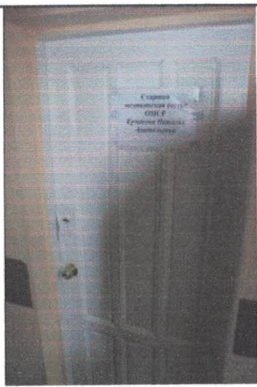
Фото №16



Фото №17



Фото №18



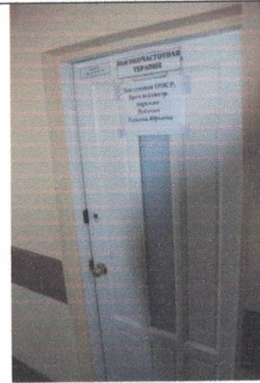
Домо №19



Домо №20



Домо №21



Домо №22



Домо №23



Домо №24



Домо №25



Домо №26



Домо №27



Домо №28



Фото №29



Фото №30



Фото №31



Фото №32



Фото №33



Фото №34

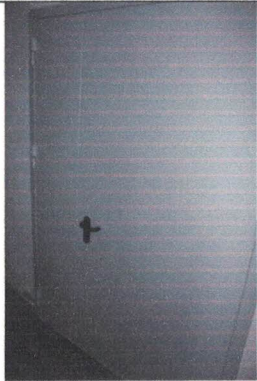


Фото №35



Фото №36

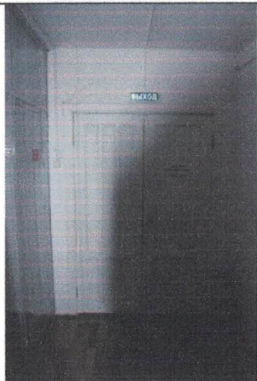


Фото №37



Фото №38



Фото №39



Фото №40



Фото №41

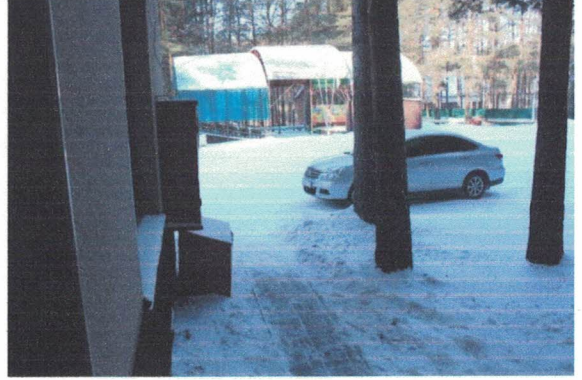


Фото №42



Фото №43



Фото №44



Фото №45

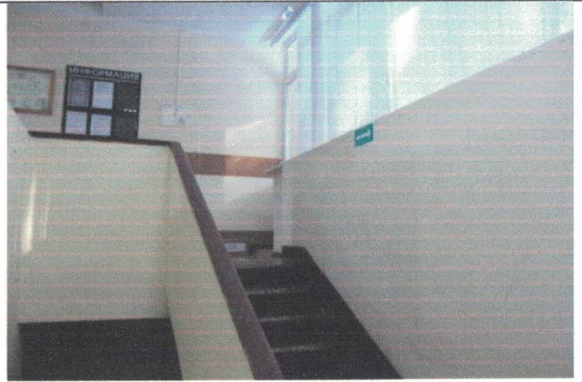


Фото №46



Фото №47



Фото №48



Фомо №49



Фомо №50



Фомо №51



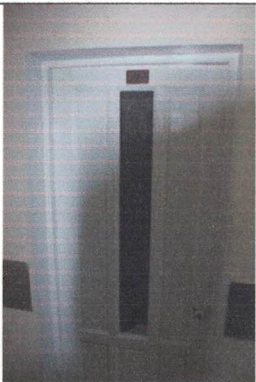
Фомо №52



Фомо №53



Фомо №54



Фомо №55



Фомо №56



Фомо №57



Фомо №58



Домо №59



Домо №61



Домо №63



Домо №65



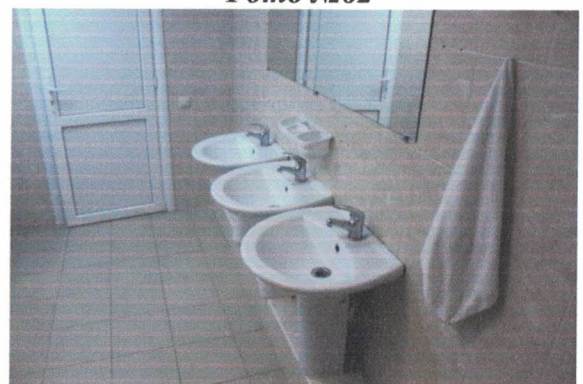
Домо №67



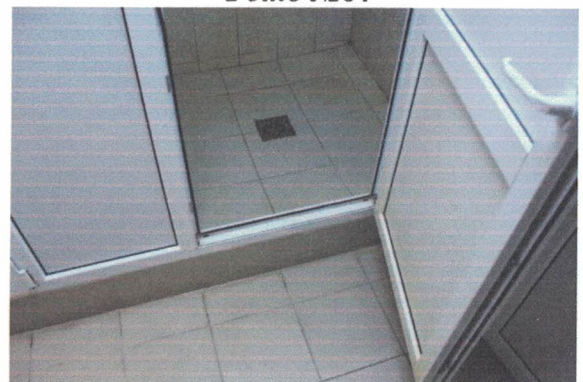
Домо №60



Домо №62



Домо №64



Домо №66



Домо №68



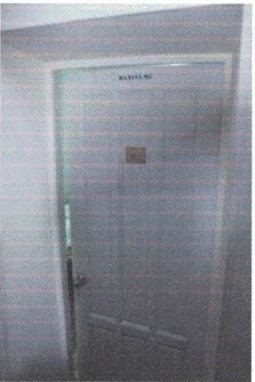
Домо №69



Домо №71



Домо №73



Домо №75



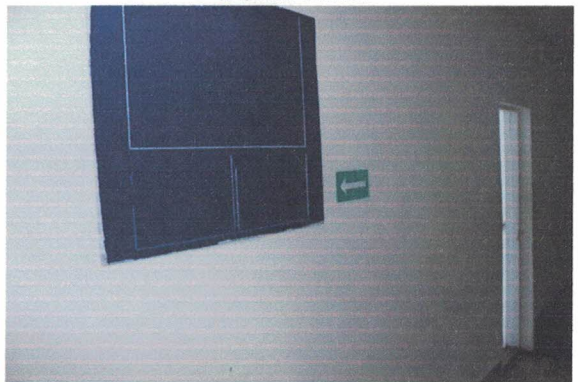
Домо №77



Домо №70



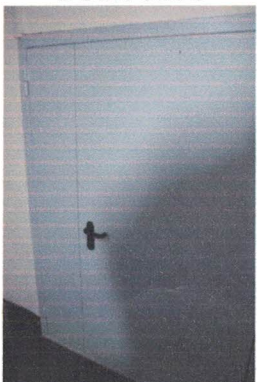
Домо №72



Домо №74



Домо №76



Домо №78



Фото №79



Фото №80

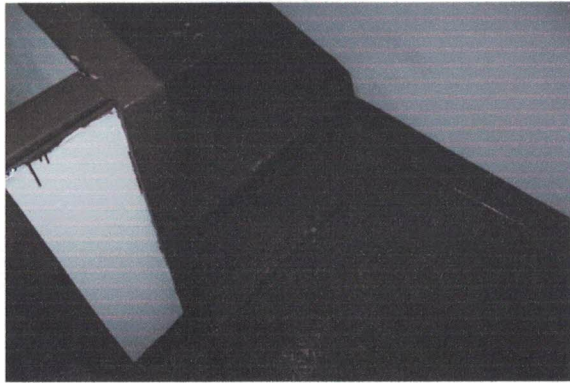


Фото №81



Фото №82



Фото №83



Фото №84